

Купить помещение свободного назначения за 39 500 000 рублей на улица Маршала Чуйкова, 11

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Чуйкова, 11

39 500 000 Р

493 750Р за м²



80.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВ! Помещение в самом сердце города Маршала Чуйкова угол Аллея Героев ! Расположено фронтально к Волге ! Большой трафик
Уникальное предложение по продаже помещения в котором капитально отремонтировано ! Заменено абсолютно все! Помещение
двухэтажное , площадь на самом деле 160 м2 , то есть первый этаж и цоколь Характеристики объекта: - Площадь - 160м2; но
документальная площадь составляет 80 м2 (данный факт связан с тем , что с 1960 года там находилась художественная мастерская и
площадь цоколя не ставилась в учет дома) - Помещение очень светлое ; - Есть электричество 45 квт, водоснабжение, канализация,
вентиляция. - Выполнен капитальный ремонт. В качестве оплаты возможны: -ипотека -продажа имеющейся недвижимости -наличные и
безналичные расчеты. -Рассрочка Гарантируем полное сопровождение сделок: -правовую экспертизу документов, -подготовку документов
для ипотеки, в том числе оценочных отчетов -нотариальное оформление, в том числе с несовершеннолетними участниками -помощь в
оформлении Готовы предложить Вам полное сопровождение, а именно : * просмотр в удобное для Вас время ; * помощь в оформлении
ипотеки , от вас потребуется минимум информации предоставить нашему ипотечному брокеру; * Система трейд-ин , то есть оценка вашей
недвижимости и дальнейшая продажа с представлением ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394087335](tel:+79394087335)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---



