

Купить помещение свободного назначения за 6 459 310 рублей на Череповецкая улица, 1А

Волгоградская область, Волгоград, Череповецкая улица, 1А

6 459 310 Р

58 192Р за м²



111.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Элегантное двухуровневое коммерческое помещение площадью 111,7 м² Расположение: Ворошиловский район, ул. Череповецкая, на первых этажах современного девятиэтажного здания. Район с высокой деловой активностью, отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: торговые центры, бизнес-пространства и жилые кварталы. Удобный выезд на ключевые магистрали обеспечивает быструю связь с центром города и другими районами. Состояние и отделка: - Идеальное состояние после свежего ремонта, без эксплуатации готово к использованию сразу после сделки. - Практичное кафельное покрытие полов: долговечность, удобство в уходе. - Совмещенный санузел для комфорта сотрудников и клиентов. Потенциал использования: Идеально подойдет для: - Офисов компаний и представительств. - Салонов услуг (красота, здоровье, ремонт). - Медицинских центров и клиник. Выгодное расположение на первом уровне гарантирует высокую проходимость и заметность для целевой аудитории. Инвестиционная привлекательность: Готовое решение для бизнеса без затрат на ремонт и с гибкими условиями аренды или покупки. Сочетание удачного расположения, безупречного состояния и универсальности делает этот объект выгодным вложением для предпринимателей. Ваш бизнес заслуживает лучшего старта! Объект 1-323051

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173312157](tel:+79173312157)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

