

Купить помещение свободного назначения за 6 500 000 рублей на ул. Череповецкая, д.1А

Волгоградская область, Волгоград, ул. Череповецкая, д.1А

6 500 000 Р

58 192Р за м²

111.70 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Лвухуровневое коммерческое помещение площадью 111,7 м² Расположение: Ворошиловский район, ул. Череповецкая, на первых этажах девятиэтажного здания. Отдельный вход, отдельный подъезд. Район с высокой деловой активностью, отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: торговые центры, бизнес-пространства и жилые кварталы. Удобный выезд на ключевые магистрали обеспечивает быструю связь с центром города и другими районами. □ Состояние и отделка: - Идеальное состояние после свежего ремонта, без эксплуатации – готово к использованию сразу после сделки. - Практичное кафельное покрытие полов: долговечность, удобство в уходе. - Совмещенный санузел для комфорта сотрудников и клиентов. Потенциал использования: Идеально подойдет для: - Офисов компаний и представительств. - Салонов услуг (красота, здоровье, ремонт). - Медицинских центров и клиник. Выгодное расположение на первом уровне гарантирует высокую проходимость и заметность для целевой аудитории. Инвестиционная привлекательность: Готовое решение для бизнеса – без затрат на ремонт и с гибкими условиями аренды или покупки. Сочетание удачного расположения, безупречного состояния и универсальности делает этот объект выгодным вложением для предпринимателей. Ваш бизнес заслуживает лучшего старта ...

👁 0 с 16.08.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
Наличие отопления	да	Высота потолков	2.5 м

