

Купить помещение свободного назначения за 9 000 000 рублей на ул. Донецкая, д.16

Волгоградская область, Волгоград, ул. Донецкая, д.16

9 000 000 Р

59 367Р за м²

151.60 м²

Общая

3 из 5

Этаж

Коммерческая недвижимость в центре города на ул. Донецкой. Просторное коммерческое помещение площадью 151,6 м² расположено на 3 этаже пятиэтажного здания в престижном Центральном районе. Отличное местоположение обеспечивает высокую проходимость и удобную транспортную доступность, что делает объект привлекательным для бизнеса. Помещение подходит для офисов, торговли, салонов услуг или других коммерческих целей. Здание находится на ул. Донецкой – оживленной улице с развитой инфраструктурой, рядом расположены магазины, кафе, банки и административные учреждения. Наличие совмещенного санузла повышает комфорт эксплуатации. Высота потолков и планировка позволяют эффективно организовать рабочее пространство. Этажность здания (5 этажей) обеспечивает хорошую транспортную развязку и отсутствие затруднений с логистикой. Центральное расположение гарантирует стабильный поток клиентов и престижное позиционирование бизнеса. Готовый ремонт или возможность индивидуального оформления под нужды арендатора добавляют объекту универсальности. Идеальный вариант для инвестиций или размещения предприятия с высокими требованиями к локации. Возможны различные варианты использования – от офисных помещений до розничной торговли. Выгодное предложение для предпринимателей, ценящих удобство и перспективы развития ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 11 79](#)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	3
Наличие отопления	да	Высота потолков	2.5 м

