

Купить помещение свободного назначения за 25 000 000 рублей на поселок Веселая Балка, д.626

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, поселок Веселая Балка, д.626

25 000 000 Р

40 245Р за м²

621.20 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Коммерческая недвижимость в поселке Веселая Балка, Кировский район, представляет собой просторное помещение общей площадью 621,2 кв.м, расположенное в двухэтажном здании. Объект находится в хорошем состоянии, что делает его привлекательным для бизнеса или других коммерческих целей. Раздельный санузел и кафельные полы обеспечивают удобство и гигиеничность, что особенно важно для мест с высокой проходимостью. Район Кировский отличается развитой инфраструктурой, что делает его перспективным для размещения коммерческих объектов. Поселок Веселая Балка сочетает в себе спокойную атмосферу и доступность к основным транспортным магистралям, что обеспечивает потенциальным клиентам удобный доступ к объекту. Помещение подходит для различных видов деятельности: торговля, офисные пространства, услуги или производственные нужды. Благодаря своей площади, объект может быть адаптирован под конкретные бизнес-задачи, включая зонирование пространства. Хорошее состояние здания позволяет минимизировать затраты на ремонт и обустройство, что делает его выгодным вложением. Дополнительным преимуществом является расположение в развивающемся районе, что открывает перспективы для роста бизнеса. Если вы ищете коммерческую недвижимость, готовую к использованию и обладающую потенциалом для успешного развития ...

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 68](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
Наличие отопления	да	Высота потолков	3.00 м

