

Купить помещение свободного назначения за 13 578 600 рублей на ул им. гвардии красноармейца Химина, 18а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. гвардии красноармейца Химина, 18а

13 578 600 Р

139 986Р за м²



97.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продается помещение по адресу: улица Химина, 18. Площадь: 97.01 кв. метров. Коммерческое помещение свободного назначения в развивающейся локации Советского района микрорайон Долина. Город в городе называют это место. И не зря поскольку здесь уже сейчас активно развивается инфраструктура. Кроме огромный потенциал дальнейшего развития. Огромная территория жилой застройки, экологически чистое место, свой особенный ландшафтный дизайн, обильное озеленение, парк, новая современная школа, торговый центр и т.д. Место расположение помещение находится как раз в концентрации коммерции. Совсем рядом проходит улица, на которой сконцентрированы кафешки, пункты выдачи, магазины, офисы. Здесь эта история планируется продолжаться. Помещение находится на первой линии от улицы Химина и имеет вход со стороны улицы. Одним из плюсов также является индивидуальное автономное отопление, с установлением двухконтурного газового бытового котла, что позволит Вам экономить на коммунальных платежах, а также самостоятельно регулировать температуру воздуха в помещении, санузел, кладовое помещение. У входа в помещение будет расположена бесплатная стоянка для авто. Объект 886967

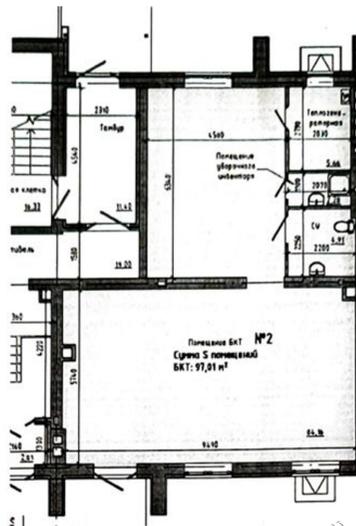
👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА

