

Купить помещение свободного назначения за 12 471 500 рублей на улица Германа Титова, 60

Волгоградская область, Волгоград, улица Германа Титова, 60

12 471 500 Р

95 202Р за м²



131.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается нежилое помещение по адресу: улица Германа Титова, 60 в Краснооктябрьском районе. Общая площадь: 131.3 кв. метров. Помещение расположено на первом этаже коммерческой зоны многоквартирного жилого дома. Ранее помещение использовалось под кафе Робинзон . Удобное месторасположение в спальном густонаселенном районе. Высокие пешеходный и автомобильные трафики. Рядом расположен рынок Титова, ГИБДД, остановки общественного транспорта. По соседству находится продуктовый магазин Пятерочка, магазин для туристов, точка быстрого питания и другое. Помещение оснащено вентиляционной системой, кондиционерами. Электромощность 25 кВт. Два входа, главный и технический. 3 санузла. Перед главным входом организована открытая летняя зона под навесом. Помещение подойдет как для собственного бизнеса так и для сдачи в аренду под различную деятельность с быстрой окупаемостью. Объект 902572

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---



