

Купить помещение свободного назначения за 5 800 000 рублей на улица им. маршала Еременко, 54

Волгоградская область, Волгоград, улица им. маршала Еременко, 54

5 800 000 Р

88 550Р за м²



65.50 м²

Общая

1

Этаж

В продаже коммерческое помещение 65,5 м.кв. по адресу ул. Маршала Ерёменко 54 !!! ????Помещение расположено на первой линии , второй продольной ! В данный момент в помещении есть арендаторы , сумма аренды составляет 35000 тыс. руб. (сумма аренды в данном случае договорная, в действительности арендная платы в данной локации выше) Помещение никогда не будет простаивать т.к. очень большой трафик потенциальных посетителей, локация очень оживленная . ????Помещение может быть использовано для любого вида торговой, сервисной, офисной или административной деятельности. ????Имеются все удобства и коммуникации, необходимые для комфортной работы. Собственный санузел . ????В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, школа, множество магазинов. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА АВТО . ИНТЕРЕСУЕТ НАВА С ВАШЕЙ ДОПЛАТОЙ !!!

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79199802080](tel:+79199802080)

Характеристики

Этаж	1	Наличие отопления	да
Вход	отдельный со двора		



