

Купить помещение свободного назначения за 895 540 рублей на ул Остравская, 49

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Остравская, 49

895 540 Р

44 777Р за м<sup>2</sup>

20.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

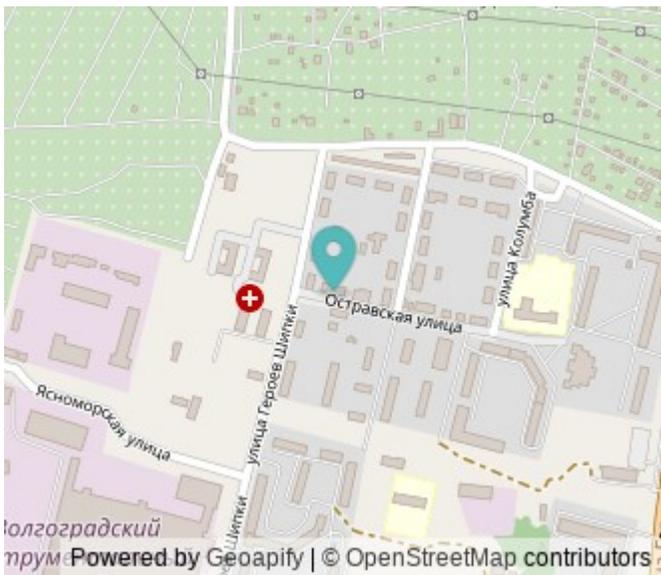
Этаж

Продается нежилое помещение 20,1 кв.м свободного назначения по сниженной цене!!!Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение нежилое помещение площадью 20,1 кв.м с отдельным входом, расположенное в отдельно стоящем здании коммерческого назначения. Объект находится по адресу: Волгоград, Тракторозаводской район, ул. Героев Шипки, д. 49. Идеально подходит для: Пивного магазина Офиса Шоу-рума Салона красоты Любого торгового помещения  
Преимущества помещения: Отдельный вход: Удобный доступ с торца здания, установленная металлическая дверь. Отличная геолокация: Высокий пешеходный трафик и возможность остановки автомобиля прямо напротив. Санузел: Наличие санузла рядом с входом через общий коридор. Окна: Возможность установки окон или отдельного входа, минуя общий коридор. Инженерные системы: Центральное отопление, сплит-система и вытяжная вентиляция. Отделка: Стены обиты ДСП, потолки Армстронг со встроенными светильниками, на полу линолеум. Дополнительная информация: Чистая продажа, один собственник. С нами безопасно, комфортно и выгодно! Не упустите возможность стать владельцем этого привлекательного коммерческого помещения!

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374612](tel:+79894374612)



## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 1 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

