Купить помещение свободного назначения за 1 150 080 рублей на ул им. Костюченко, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Костюченко, 1

1 150 080 Р

7 188Р за м^2

160.00 м^2	-1 из 5
Общая	Этаж

Продается цокольное помещение площадью 160м2, расположенное в жилом доме по адресу ул.Костюченко, д.1. Ремонт требуется. В помещение 2 отдельных входа со стороны двора, окна выходят на 2 стороны дома, расположены над уровнем земли, защищены металлическими решетками, высота помещений 3,05м. Ранее в помещении располагалась поликлиника, мебельный цех. Помещение отапливаемое, имеется санузел. По фасаду здания проведен вентканал, т.е. возможно устройство индивидуальной вытяжной вентиляции, в коридоре есть выход домовых вентканалов, канализация проходит в подпольных каналах. Перегородки не несущие(возможна перепланировка). Подъезд к зданию асфальтированный, от конечной остановки автобуса 105 всего 250м. Собственник физ.лицо, обременений нет, в собственности с 2019г. Код пользователя: 162980 Номер в базе: 7086608

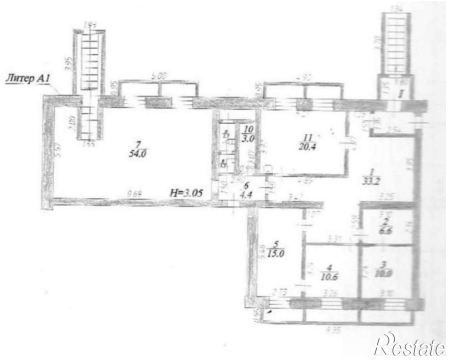
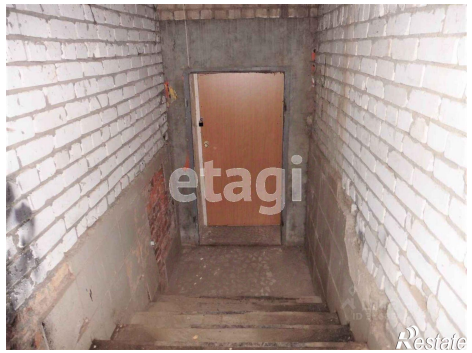
0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79177206728

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	-1


Литер А1
H=3.05