

Купить помещение свободного назначения за 800 000 рублей на ул. Краснопресненская, д.1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Краснопресненская, д.1

800 000 Р

5 457Р за м<sup>2</sup>

146.60 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 3

Этаж

Коммерческое помещение площадью 146,6 м<sup>2</sup> расположено на -1 этаже трехэтажного сталинского здания в районе Советский, на улице Краснопресненская. Объект находится в исторической части города, что придает ему особую ценность и привлекательность для бизнеса. Здание, выполненное в стиле сталинской архитектуры, отличается надежностью, монументальностью и высокими потолками, что создает просторные и светлые помещения. Этаж, на котором расположен объект, позволяет организовать удобный доступ для клиентов и сотрудников, а также обеспечивает хорошую транспортную доступность. Помещение имеет отдельный санузел, что повышает комфортность его использования. Полы выполнены в виде стяжки, что позволяет легко адаптировать пространство под любые нужды бизнеса — будь то офис, магазин, кафе или склад. Благодаря удачному расположению в районе Советский, объект находится вблизи основных транспортных магистралей, что обеспечивает высокую проходимость и удобство для посетителей. Район отличается развитой инфраструктурой, наличием торговых центров, образовательных учреждений и культурных объектов, что делает его привлекательным для ведения бизнеса. Улица Краснопресненская известна своей исторической значимостью и удобным расположением, что способствует высокой востребованности коммерческой недвижимости ...

👁 0 с 22.03.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 68](#)

## Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	-1
Наличие отопления	да	Высота потолков	2.80 м



