

Купить помещение свободного назначения за 28 800 000 рублей на ул. генерала Гуртьева, д.2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. генерала Гуртьева, д.2

28 800 000 Р

63 548Р за м²

453.20 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Премиальное коммерческое помещение в центре Краснооктябрьского района города Волгограда! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? Мы предлагаем уникальное коммерческое помещение площадью 453,2 кв. м, расположенное на улице имени генерала Гуртьева.

Это пространство идеально подходит для офисов, магазинов, ресторанов или креативных студий. Оно имеет пять отдельных входных групп, включая зону выгрузки-погрузки. Рядом: проспект имени В.И.Ленина, улица Маршала Еременко, Хользунова, Германа Титова, Таращанцев.

Преимущества: уникальное расположение, отличная видимость обеспечат вашему бизнесу приток клиентов, просторные светлые залы с возможностью гибкой планировки под ваши нужды.

Инфраструктура: в шаговой доступности находятся огромный уникальный парк имени Гагарина, кафе, спортный клуб, множество медицинских учреждений, транспортная магистраль в виде первой продольной улицы Вогограда и большая парковка для автомобилей. Все, что нужно для удобства ваших клиентов и сотрудников.

Техническое оснащение: современные коммуникации и системы безопасности для комфортной работы. Мощная система вентиляции и охлаждения воздуха. Современная установка обогрева помещений.

Не упустите возможность стать частью динамично развивающегося

...

👁 1 с 09.11.2024, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 76 39

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
Наличие отопления	да	Высота потолков	3.00 м

