

Купить помещение свободного назначения за 25 000 000 рублей на Химина улица,16в

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Химина улица,16в

25 000 000 Р

176 056Р за м²



142.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается коммерческое помещение свободного назначения . Расположено в перспективном месте . С января будет сдаваться в аренду Магниту . Общая площадь 142 метра состоит из двух смежных помещений . Индивидуальное отопление дает возможность всегда создавать комфортную температуру . Отдельная комната - котельная . Две под санузел. Центральный вход с улицы . Так же есть пожарный выход на противоположенную сторону . Арендная плата - 140000 в месяц + 5% с дохода . Отличное месторасположение : быстроразвивающейся густонаселенный район . В шаговой доступности остановка транспорта , школа и детский сад . Строится поликлиника и ТЦ . Широкие и просторные улицы .

👁 1 с 11.10.2024, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Премьер Недвижимость](#)

Телефон: [89884951168](tel:89884951168)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

