

Купить помещение свободного назначения за 8 900 000 рублей на им Циолковского улица,17

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, им Циолковского улица,17

8 900 000 Р

83 962Р за м²



106.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Продается коммерческое помещение в цокольном этаже шестнадцатизэтажного дома 2004 года постройки. Описание и характеристики объекта: - Цокольный этаж - Общая площадь помещения 106 м.кв.(по документам), по факту 120 м.кв. - Высота потолков 2,7 м. - Имеет индивидуальный вход/выход на улицу Циолковского. - Помещение теплое, в данный момент выполнен частичный ремонт, планировка кабинетного типа. - Возможно использовать для любых целей: офис, магазин, салон, фитнес клуб и прочее. - Возможность круглосуточной работы, т.к. вход в помещение индивидуальный и первый этаж здания занимают коммерческие помещения. - Прямо перед входом, на расстоянии 10 метров остановка общественного транспорта. - В шаговой доступности ТЦ "Ворошиловский", магазины, аптеки, школы и др., через дорогу сквер "Саши Филиппова". - Обременения и ограничения отсутствуют.

👁 0 с 11.10.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Премьер Недвижимость](#)

Телефон: [89884951168](tel:89884951168)

Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

