

Купить помещение свободного назначения за 23 000 000 рублей на ул. Кузнецкая, д.71а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Кузнецкая, д.71а

23 000 000 Р

52 392Р за м²

439.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается помещение свободного назначения для различных видов услуг и деятельности на цокольном и первом этаже девятиэтажного дома 2004 года постройки - под ХОСТЕЛ, ОФИС, КЛИНИКУ, ДЕТСКИЙ РАЗВИВАЮЩИЙ или УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР, САЛОН КРАСОТЫ, и многое др. Помещение расположено в Ворошиловском районе на улице Кузнецкая 71а, с отдельными входами, что позволит использовать площади раздельно (с улицы и со двора). Рядом улицы Елисеева, Симбирская, Новоузенская. В здании просторные помещения - общая площадь 439 кв.м. Высота потолков 2,60 м. Зона парковки, место для отдыха. Электро, водоснабжение, канализация - центральные. Помещение светлое, несколько санузлов, большие лоджии. ПРИ ЖЕЛАНИИ МОЖНО ПЕРЕВЕСТИ В КВАРТИРЫ!! И вы получите три однокомнатных квартиры и две двухкомнатных! Техника и мебель по договоренности. 1 взрослый собственник, помещение в собственности, готовы к сделке. Территориально отличная локация - в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы, д/сады. Объект №1-304083

👁 0 с 13.04.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 03 32](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
Наличие отопления	да	Высота потолков	2.60 м

