

Купить помещение свободного назначения за 6 100 000 рублей на ул. Николая Отрады, д.10

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Николая Отрады, д.10

6 100 000 Р

43 759Р за м²

139.40 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается коммерческое помещение площадью 139,4 кв.м, расположенное на первом этаже современного девятиэтажного жилого дома в районе Тракторозаводский, на улице Николая Отрады. Это уникальное предложение для тех, кто ищет идеальное место для ведения бизнеса в центре деловой активности. Помещение находится в отличном состоянии, полностью готово к использованию и подходит для различных видов коммерческой деятельности. Объект расположен на первой линии, что обеспечивает отличную видимость и доступность для клиентов. В непосредственной близости находятся популярные торговые точки, такие как Диалайн, магазин автозапчастей, товары для праздника, СИТИЛИНК, а также множество офисов, что создает активный поток посетителей и способствует развитию бизнеса. Большая парковка рядом с объектом обеспечивает удобство для клиентов и партнеров. Район отличается высокой транспортной доступностью: рядом расположены остановки общественного транспорта, обслуживающие более 18 маршрутов (автобусы, маршрутные такси, троллейбусы). Это значительно облегчает доступ к помещению как для сотрудников, так и для клиентов. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, а также густонаселенный жилой массив делают это место идеальным для коммерческой деятельности. Современный тип дома, отличное состояние помещения ...

👁 0 с 15.07.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 75 41](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
Наличие отопления	да	Высота потолков	270.00 м

