

Купить помещение свободного назначения за 1 700 000 рублей на ул. Промысловая, д.15

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Промысловая, д.15

1 700 000 Р

2 429Р за м<sup>2</sup>

700.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 2

Этаж

Продается двухэтажное нежилое здание свободного назначения под любой вид деятельности. В тихом месте Кировского района, ул. Промысловая д.15, Кад. №: 34:34:070058:199 Координаты на яндекс карте 48.577149,44.444749 год постройки: 1975 В ЗДАНИЕ ПОДВЕДЕНО ЭЛЕКТРИЧЕСТВО 100КВТ! Так же подали заявку на газификацию! Здание расположено в южной части города Волгограда, в районе с развитой инфраструктурой. Объект расположен в окружении производственно-складской застройки. Оборудованы подъездные пути. Земельный участок в долгосрочной аренде. 17, 28 соток. Хорошая транспортная доступность района, в шаговой доступности остановка общественного транспорта: в 10мин - "Хлебозавод №3".Удаленность от центра Волгограда примерно 15 км. Открытая парковка на территории объекта. Дополнительную информацию можно уточнить по телефону, указанному в объявлении. Все документы на руках. Право собственности оформлено на физ.лицо. Звоните. Не упускайте уникальную возможность приобретения прекрасного участка с совершенно потрясающим строением с историческим (наверняка) прошлым, которое можно отреставрировать и использовать по любому (в рамках разумного) назначению в целях выполнения коммерческой деятельности и получения стабильной прибыли. Ну, или сровнять с землей все постройки и "начать там жизнь" ...

👁 2 с 29.08.2022, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 79](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
Наличие отопления	нет	Высота потолков	2.5 м

