

Купить помещение свободного назначения за 15 000 000 рублей на ул. Авторемонтная, д.2В

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Авторемонтная, д.2В

15 000 000 Р

13 135Р за м²

1142.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается коммерческая недвижимость, в Дзержинском районе, рядом проходят улицы: шоссе Авиаторов, Ангарская, Тибетский проезд, Бузулукский проезд. Общая площадь -1142 кв.м Помещение без внутренней отделки - 560 кв.м Офис без внутренней отделки - 86 кв.м Производственное помещение с кран балкой -304 кв.м Холодный склад -128 кв.м Офисное помещение с отделкой -64 кв.м Земельный участок в аренде 2543 кв.м плюс 347 кв.м Земля в аренде у муниципалитета. Помещения могут использоваться под различные нужды: склад, производство . Подведена вода, канализация - септик. Рядом с участком есть газовая труба, при необходимости, возможно подключение. Есть свой трансформатор на 400 квт , в собственности. Электроэнергии хватит на любое производство. Отличный вариант для бизнеса, в черте города. Удобная транспортная развязка, позволяющая быстро выехать на третью и вторую продольные магистрали. Возможна аренда помещения, варианты готовы обсудить. Объект №1-282168

👁 2 с 08.08.2022, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 52 78](tel:+7(917)3385278)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Наличие отопления	да	Высота потолков	2.5 м

