

Купить помещение свободного назначения за 9 800 000 рублей на ул Рабоче-Крестьянская, 25

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Рабоче-Крестьянская, 25

9 800 000 Р

37 984Р за м²



258.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Продается помещение свободного назначения в Ворошиловском районе города Волгограда. Описание и характеристики объекта: - цокольный этаж жилого дома; - помещение разделено на 2 части, у каждого свой отдельный вход. При необходимости можно соединить их в одно целое; - обе половины заселены арендаторами, срок окупаемости вложений 9 лет; - фасад хорошо просматривается с дороги, высокий пешеходный и транспортный трафик; - в шаговой доступности остановки общественного транспорта, федеральные продуктовые супермаркеты, банки; - возможно использовать для любых целей: под фитнес, офис, салон красоты, магазин и прочее; - помещение светлое, чистое, теплое, с хорошим ремонтом; - есть санузел, подсобные помещения; - возможно размещение рекламы на фасаде здания; - парковка перед зданием стихийная; - возможна перепланировка. Звоните, договоримся!

👁 30 с 17.02.2021, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 937 537-87-41

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---



