

Купить торговое помещение за 9 000 000 рублей на ул. им. Тулака, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Тулака, д.9

9 000 000 Р

93 652Р за м²

96.10 м²

Общая

1 из 9

Этаж

****Уникальное предложение! Продажа коммерческого помещения в центре Советского района! **** Добрый день! Предлагаем вашему вниманию выгодное вложение в готовый бизнес или старт собственного дела! Продается ****нежилое помещение свободного назначения**** на первом этаже девятиэтажного дома по адресу: ****г. Волгоград, Тулака****. ****Основные характеристики:**** - ****Площадь:**** 96.1 м² - ****Расположение:**** первая линия, отличная видимость фасада - ****Планировка:**** 5 комнат, включая: - Большой торговый зал - Кладовое помещение - Комнаты для салона красоты - Комната персонала - Туалет ****Коммуникации:**** - Свет - Вода - Отопление - Канализация Помещение полностью соответствует всем ****санитарно-эпидемиологическим нормам**** и готово к использованию. ****Преимущества объекта:**** - ****Собственность:**** помещение находится в частной собственности, без залогов и обременений. - ****Идеальная локация:**** - Остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, маршрутки) — в ****нескольких метрах**** от здания! - Высокая проходимость благодаря расположению в ****центре Советского района****. - Развитая инфраструктура: магазины, кафе, банки, офисы — всё в шаговой доступности. ****Почему это выгодно?**** - Готовое помещение для бизнеса: торговля, салон красоты, офис ...

👁 0 с 25.01.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 11 26](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Высота потолков	2.80 м		

