

Сдать производственную площадь за 150 000 рублей на улица Луконина, 16

Волгоградская область, Волгоград, улица Луконина, 16

150 000 Р в месяц

375Р за м² в месяц



400.00 м²

Общая

Сдается новое складское/производственное помещение по адресу: улица Луконина, 16, территория Рабочий посёлок Водстрой, в Тракторозаводском районе, Волгоград. Общая площадь: 400 кв. метров. Помещение состоит из двух залов 300 и 100 кв. метров соответственно. Отопление водяное, газ, вода (горячая/холодная) и канализация центральные. Электричество 15 кВт (380 V), есть возможность увеличения до 30 кВт. Чистовая отделка, полы ровные залита стяжка, высота потолков 3,7 метров. Высота ворот 3 метра. Так же есть дополнительные двери. Удобный заезд с откатными воротами, перед участком есть парковка. Подъездная дорога к объекту асфальтированная. Выгодное и удобное местоположение, высокие автомобильный и пешеходный трафики. Рядом третья продольная, гипермаркет Магнит, аптека, алкомаркеты, остановки общественного транспорта и другие объекты инфраструктуры. Помещение подойдет для различного производства, цеха, склада, офиса и прочего. Объект 907328

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Этажей всего 1



