

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 160 000 рублей на Жирновская улица, 2

Волгоградская область, Волгоград, Жирновская улица, 2

160 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



160.00 м²

Общая

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдаются в аренду поэтажно помещения свободного назначения на первой линии. - 1 этаж 153 м2- 1700р за м2, - 2 этаж - 167 м2- 1000 р за м2, - 3 этаж- 164 м2- 700 р за м2. На стадии ввода в эксплуатацию возможен ремонт под арендатора. Ввод в эксплуатацию в августе 2025 г. - фасад хорошо просматривается ул. Ангарской г. Волгограда с высоким пешеходным и транспортным трафиком; - здание расположено в крупном жилмассиве в шаговой доступности остановка общественного транспорта, рынок, ярмарка, федеральный продуктовый супермаркет Магнит, аптеки; - помещения светлые, чистые, теплые, правильной прямоугольной формы; - есть санузлы. подсобные помещения, запасной выход, площадка для разгрузки; - возможно размещение рекламы на фасаде здания; - перед зданием находится большая парковка; - возможно использовать для любых целей: офис, аптека, салон, магазин, медицинский центр и прочее. Звоните, пишите, ответим на все вопросы, договоримся о показе.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373667](tel:+79894373667)

Характеристики

Этажей всего 3

