

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 22 000 100 рублей на ул Елецкая, 103

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Елецкая, 103

22 000 100 Р

73 826Р за м²



298.00 м²

Общая

Арт. 109119499 Продаётся СОВРЕМЕННОЕ, КАЧЕСТВЕННОЕ, ПРОСТОРНОЕ 3-х этажное отдельно стоящее здание на участке 4,7 сотки на ул. Елецкая, в отличном месте относительно 2ой Продольной и всей инфраструктуры! Земля в собственности. Здание построено в 2017 году из высококачественных материалов. Асфальтированная дорога. Три этажа, на каждом этаже по 3 больших комнаты и санузел, кроме третьего. На третьем этаже 4 комнаты и 2 санузла. Первый этаж имеет отдельный вход. Каждый этаж закрывается. О здании: - Фундамент: заливная армированная плита. Конструкция плиты - это металлический каркас из арматуры, диаметром 12мм., залитый бетоном. Бетон заливался из бетоносмесительной машины. После высыхания бетона, плита покрыта 2 слоями битумной гидроизоляции. - Стены 410 мм. Материал стен: керамзитобетонные блоки + 100 мм утеплитель(вата) + 120,5 мм жёлтый силикатный кирпич. - Газ, вода, канализация централизованные. Котельная с отдельным входом. - Во дворе 3 парковочных места + гараж с подвалом. На улице, перед домом, парковочных мест на 4 автомобиля. - Окна RENAU двухкамерные. - Все межкомнатные двери ВОЛХОВЕЦ. - На лестнице керамогранит КЕРАМА МАРАЦЦИ в комнатах плитка и ламинат. - Канализационные трубы повышенной износостойкости. - На первом этаже и в каждом санузле тёплый пол. ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921988](tel:+79881921988)

Характеристики

Этажей всего 3

