

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 150 900 рублей на Краснополянская улица, 17Б

Волгоградская область, Волгоград, Краснополянская улица, 17Б

1 150 900 Р в месяц

850Р за м² в месяц



1354.00 м²

Общая

В аренду предлагается двухэтажное здание площадью 1354,2 м² с собственным участком 4516 м² по адресу: Дзержинский район, ул. Краснополянская, 17Б, Волгоград. Прямая аренда от собственника юрлица (УСН, НДС 5%) Год постройки — 2015 До остановки транспорта — 30 м Здание отлично подходит под медцентр: универсальные кабинеты, просторные коридоры, возможность вывода воды в каждый кабинет, стены из сэндвич-панелей позволяют менять планировку под Ваши задачи. Характеристика: Здание по своим характеристикам соответствует новому: современные инженерные системы, свежая отделка, все конструкции и коммуникации в отличном состоянии. Высота здания — 9 м., потолки — 2,7 м. Стены и перегородки — сэндвич-панели на металлокаркасе. Полы — керамическая плитка. Входные двери алюминиевые, с охранными датчиками. Входные группы — 4 основных, 4 пожарных. Система контроля доступа на дверях. Окна пластиковые с датчиками разбития и открытия, возможностью проветривания. Кабинеты с мокрыми точками, кондиционированием и вентиляцией. Здание оборудовано пандусами для маломобильных групп населения. Территория огорожена, парковка на 40 мест + уличная парковка на 100+ авто. Отопление — алюминиевые радиаторы Электричество — электроточки с УЗО Канализация — городская Вода — централизованная ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373811](#)

Характеристики

Этажей всего 2

