

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 472 600 рублей на Коломенская улица, 47

Волгоградская область, Волгоград, Коломенская улица, 47

472 600 Р

18 904Р за м²

25.00 м²

Общая



Продается административное здание с прилегающим земельным участком на территории пром.зоны в Кировском районе Волгограда. 3 этажа общей площадью 899,3 м.кв., в том числе 685 м.кв.-основная площадь и 217,3 м.кв. -вспомогательная. планировка кабинетного типа (план этажей в фотографиях), на каждом этаже предусмотрен санузел; Высота потолков в помещениях- 2,75м. один отдельный вход с помещением для охраны; в большей части помещений выполнена чистовая отделка (местами требует обновления); пластиковые окна, металлическая входная дверь; центральное водоснабжение, электроэнергия оформлена, есть возможность увеличения мощности до требуемых величин; готов проект по газоснабжению, который проходит согласование; земельный участок площадью 2500 м.кв. перед входом для эксплуатации объекта. Коммерческие условия: частная собственность, без обременений. Земельный участок прилегающей территории также в собственности. Технический паспорт готовы выслать по запросу. Звоните! Записывайтесь на просмотр.

👁 4 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

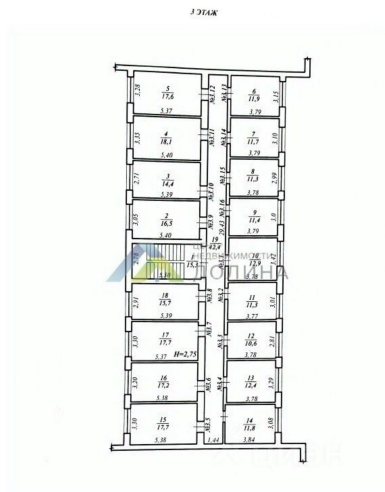
Телефон: [+79894372013](tel:+79894372013)

Характеристики

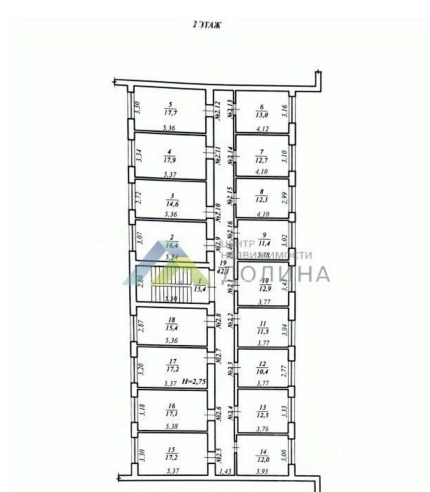
Этажей всего 3



Restate



Restate



Restate



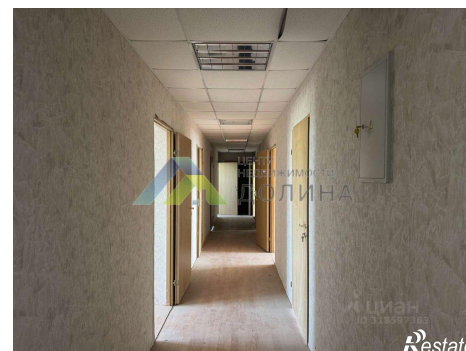
Restate



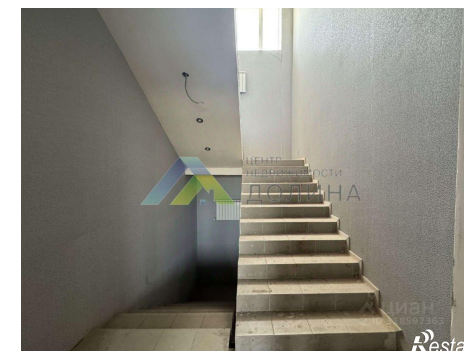
Restate



Restate



Restate



Restate

