

Купить комнату за 850 000 рублей на ул. Костюченко, д.3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Костюченко, д.3

850 000 Р

62 963Р за м²

13.50 м²

Общая

13.50 м²

Жилая

2 из 5

Этаж

Продается 1/2 доли в 2-комнатной квартире , расположенной в Тракторозаводском районе, в тихом уголке нашего города. В шаговой доступности улицы: Мелиораторов, Луконина. Определен порядок пользования, в продаже комната 13,5 кв.м. с балконом Большая гардеробная . Комната ,не угловая, окна выходят во двор. Сан.узел раздельный, облицован современной кафельной плиткой, заменены трубы, установлены приборы учета. Места общего пользования в отличном состоянии: заменены окна ПВХ, натяжной потолок, новые радиаторы отопления, стены оклеены обоями, на полу в спальне и прихожей линолиум, металлическая входная дверь. Подъезд чистый, доброжелательные соседи. Во дворе -детская игровая и спортивная площадки, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады,поликлиника, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. Объект №1-325537

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 42 20](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Площадь жилая	13.50 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Высота потолков	2.60 м		



