

Купить комнату за 850 000 рублей на ул. Доценко, д.70

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Доценко, д.70

850 000 Р

46 448Р за м²

18.30 м²

Общая

18.30 м²

Жилая

2 из 5

Этаж

Продается комната в общежитии коридорного типа на втором этаже 5-этажного кирпичного дома, площадью 18,3 м², на улице Доценко. Состояние комнаты хорошее. Установлено пластиковое окно, на полу линолеумом, что обеспечивает практичность и легкую уборку. Помещение светлое и комфортное, а высокие потолки, характерные для сталинок, создают ощущение простора и уюта. Кухня, санузел расположены на этаже и содержатся в чистоте. Рядом расположена бытовая комната, что дает возможность завести воду в комнату. Отличное местоположение является ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся улицы Гражданская, Пролетарская и проспект Героев Сталинграда. Рядом с домом расположены детский сад, школа, больничный комплекс №22, Дом Культуры «Судоверфь», сетевые магазины и остановки общественного транспорта. Район отличается развитой инфраструктурой и спокойной атмосферой. Идеальный вариант для инвестиций или приобретения собственного угла с перспективой заселения. Всё необходимое для комфортной жизни – прямо у порога. Объект №1-104119

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 24 48](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	18.30 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м

