

Купить комнату за 1 250 000 рублей на Колпинская улица, 1А

Волгоградская область, Волгоград, Колпинская улица, 1А

1 250 000 Р

89 286Р за м²



14.00 м²

Общая

4 из 9

Этаж

Продаётся комната в общежитии СЕКЦИОННОГО типа в Дзержинском районе на 4 этаже 9-ти этажного кирпичного дома по адресу: Ул. Колпинская, 1А. Общая площадь 14.4 м. Комната не угловая. Внимание! Дом наполовину состоит из полноценных квартир, то есть это неполноценное общежитие. Частично комнаты, частично квартиры. В комнате выполнен косметический ремонт. Стены ровные, поклеены обои. В комнату заведена горячая и холодная вода. Установлена стиральная машинка. Новая электрическая проводка. Бонусом данной комнаты является СВОЙ ЗАСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН, доступ к которому имеет только собственник данной комнаты. Туалет и ванная на этаже. Санузел чистый, в приличном состоянии. Кухня общая, всё поддерживается в ЧИСТОТЕ и порядке. В комнате остается вся техника и мебель. Соседи порядочные, спокойные. Места для парковки во дворе. Рядом располагаются: сетевые магазины, аптеки, детский сад, школа, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности вся инфраструктура. 1 взрослый собственник. Комната без арестов и без использования материнского сертификата. Подходит под ипотеку. Очень удобная локация для проживания и для сдачи для квартирантов. Звоните прямо сейчас. Документы все в порядке. Показ по предварительной договоренности в любое время. Готовы к сделке.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923012](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	9		



