

Купить комнату за 1 200 000 рублей на ул. Борьбы, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Борьбы, д.9

1 200 000 Р

59 701Р за м<sup>2</sup>

20.10 м<sup>2</sup>

Общая

20.10 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 4

Этаж

Предлагается уютная комната площадью 20,1 кв. м в Тракторозаводском районе , на улице Борьбы . Дом после капитального ремонта . Комната расположена на 1 этаже 4-этажного сталинского дома , что гарантирует просторные помещения , высокие потолки и крепкие стены . Состояние жилья хорошее , что обеспечивает комфортное заселение без необходимости в ремонте . Помещение оформлено линолеумом , что упрощает уборку и уход . Санузел раздельный , что добавляет удобства в повседневной жизни . Дом находится в тихом и спокойном месте , создавая приятную атмосферу для проживания . Тракторозаводский район отличается развитой инфраструктурой : рядом расположены магазины , школы , детские сады , поликлиники, а также остановки общественного транспорта , обеспечивающие быстрый доступ в любую часть города . Близость 1-й и 2-й продольных магистралей позволяет без труда перемещаться на автомобиле . Объект №1-321695

👁 1 с 16.08.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 03](#)

## Характеристики

|                |             |                 |             |
|----------------|-------------|-----------------|-------------|
| Тип дома       | кирпичный   | Этаж            | 1           |
| Этажей всего   | 4           | Площадь жилая   | 20.10 кв. м |
| Площадь комнат | 20.00 кв. м | Высота потолков | 2.5 м       |

