

Купить комнату за 1 830 000 рублей на ул. 51-й Гвардейской Дивизии, д.39

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 51-й Гвардейской Дивизии, д.39

1 830 000 Р

98 387Р за м²

18.60 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

3 из 5

Этаж

Комната площадью 18,6 кв.м расположена в пятиэтажном здании общежития, на третьем этаже. Находится в Дзержинском районе, по адресу: ул. 51-й Гвардейской Дивизии. Данный объект идеально подходит для временного или постоянного проживания, а также может рассматриваться как выгодное вложение в недвижимость. В комнате выполнен качественный ремонт, полы покрыты практичным и долговечным линолеумом, что обеспечивает простоту в уходе и поддержании чистоты. Общежитие находится в развитой инфраструктурной зоне. В шаговой доступности располагаются магазины, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Район отличается хорошей транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до центра города или других ключевых локаций. Третий этаж обеспечивает оптимальный уровень комфорта — отсутствие шума с улицы, при этом нет необходимости подниматься на верхние этажи. Помещение подходит как для студентов, так и для молодых специалистов, а также для тех, кто ищет доступное жилье в районе с развитой инфраструктурой. Комната оформлена в нейтральных тонах, что позволяет легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Выгодное расположение, качественный ремонт и удобство делают этот объект привлекательным для аренды или покупки. Отличный ...

👁 2 с 19.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		



