

Купить комнату за 1 099 000 рублей на ул им. Хользунова, 7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Хользунова, 7

1 099 000 Р

33 303Р за м²



33.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся подселение - 1 комната в трёхкомнатной квартире сталинской постройки, расположенной в благоустроенной и тихой части Краснооктябрьского района по адресу улица Хользунова, дом 7 с видом на восток. Рядом проходят улицы: 1я Продольная, Титова, Гуртьева, Таращанцев, проспект им. В.И. Ленина, Площадь 17 кв.м. Комната требует косметического ремонта, полы деревянные окрашенные, стены подготовлены под покраску, окна заменены на пластиковые, полностью заменена электропроводка, установлены новые трубы отопления и радиаторы, есть встроенный шкаф для хранения. Рядом развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта, детские сады, школы, сетевые магазины, стоматология, парк и рынок через одну остановку. Во дворе детская площадка и парковочная зона Чистый подъезд, дом после кап.ремонта, отличные соседи. 1 взрослый собственник БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ Подходит под покупку с ипотекой и материнским капиталом Объект 1-304533

👁 2 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923778](tel:+79881923778)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	7.00 кв. м		



