

Купить комнату за 1 490 000 рублей на ул. Дегтярева, д.4а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Дегтярева, д.4а

1 490 000 Р

84 181Р за м²

17.70 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

3 из 5

Этаж

Продается комната в общежитии коридорного типа, в самом центре Тракторозаводского района. Рядом улицы: Ополченская, Шурухина, Дзержинского, Клименко, Жолудева. Площадь комнаты 17,7 метров. Комната очень уютная, светлая и теплая, в отличном состоянии. Заходи и живи!!! Сделан свежий ремонт: установлено пластиковое окно, натяжной потолок, новая входная дверь, стены выровнены, на полу линолеум. Имеются встроенная кладовая-гардеробная. Места общего пользования в отличном состоянии. Бонус для покупателей: в комнате остается, диван, стол, стулья, навесной шкаф для посуды. В доме производился капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, кровли, окон, ремонтом мест общего пользования. Быстрый выход на сделку, все документы в порядке, один взрослый собственник, прописанных нет, в комнате ни кто не проживает! Очень удобное территориальное расположение! В шаговой доступности Университет, ДК района, детские площадки, школы, детские сады, поликлиника. Остановки общественного транспорта в любой конец города, сетевые магазины, ТЦ Семь Звезд, рынок ТЗР. Объект №1-302337

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 42 09](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.70 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Высота потолков	2.55 м

