

Купить комнату за 1 650 000 рублей на ул. Аракская, д.31

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Аракская, д.31

1 650 000 Р

89 189Р за м²

18.50 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

2 из 5

Этаж

Комната площадью 18,5 м² расположена в Дзержинском районе, на улице Аракской, в пятиэтажном общежитии на втором этаже. Состояние помещения отличное, что делает его привлекательным для комфортного проживания. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, общественный транспорт, образовательные учреждения и другие необходимые объекты. Улица Аракская спокойная, с хорошей транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Помещение оформлено качественно, полы покрыты линолеумом, что обеспечивает практичность и простоту в уходе. Санузел отдельный, что добавляет удобства для жильцов. В комнате установлен собственный душ! Общежитие находится в хорошем техническом состоянии, территория ухожена, что создает приятную атмосферу для проживания. Комната идеально подходит для студентов, молодых специалистов или тех, кто ищет доступное жилье с хорошими условиями. Окна выходят на спокойную сторону, обеспечивая тишину и уют. Площадь комнаты позволяет организовать функциональное пространство для проживания и отдыха. Район Дзержинский известен своей благоустроенностью и комфортной средой для жизни. Это отличный вариант для тех, кто ценит удобство, доступность и качественные условия проживания. Объект №1-321726

👁 0 с 28.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 23 06

Характеристики

| | | | |
|----------------|-------------|-----------------|-------------|
| Тип дома | кирпичный | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 5 | Площадь жилая | 18.50 кв. м |
| Площадь комнат | 18.00 кв. м | Высота потолков | 2.70 м |



