

Купить комнату за 1 850 000 рублей на ул им. милиционера Буханцева, 28

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. милиционера Буханцева, 28

1 850 000 Р

68 519Р за м²



27.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаются ДВЕ КОМНАТЫ в 4-комнатной МАЛОНАСЕЛЕННОЙ квартире в Ворошиловском районе, улица Буханцева, дом 28. Две комнаты с отдельным входом, 13,1 м2 и 9,5 м2, объединены прихожей; плюс за стенкой собственная кладовка. По площади продается 27 м2. Рядом с комнатами туалет, рассчитан на двух соседей. Коммуникации можно завести в кладовку, прихожую и переоборудовать под санузел. Получится как ИЗОЛИРОВАННАЯ КВАРТИРА. Сама квартира, в которой продается подселение, огромная 127 м3, с двумя туалетами, просторной кухней 12 м2, по коридору можно кататься на велосипеде. Малонаселенная! В настоящее время в соседях проживает один мужчина. Этаж 3/3 в доме сталинской планировки с высокими потолками. За счёт габарита комнаты ощущаются очень объемными. Бонусом для покупателя идёт кладовка в виде подвального помещения во дворе, рядом с подъездом. В комнатах возможно проживать одной семье или сдавать в аренду целиком либо по отдельности. Расположение дома в центральном месте Ворошиловского района. Рядом МФЦ, школа, садик, остановка трамвая Буханцева, Храм казанской иконы Божьей Матери, многочисленные магазины и услуги по улицам Елецкой и Баррикадной. До улицы Рабоче -Крестьянской (1-ая Продольная) шаговая доступность. Цена 1850 тысяч рублей. Возможны различные формы оплаты, в том числе материнский ...

👁 2 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922454](tel:+79881922454)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



