

Купить комнату за 1 099 000 рублей на ул. им. Хользунова, д.7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Хользунова, д.7

1 099 000 Р

33 303Р за м²

33.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.40 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся подселение - 1 комната в трёхкомнатной квартире сталинской постройки, расположенной в благоустроенной и тихой части Краснооктябрьского района по адресу улица Хользунова, дом 7 с видом на восток. Рядом проходят улицы: 1я Продольная, Титова, Гуртьева, Таращанцев, проспект им. В.И. Ленина, Площадь 17 кв.м. Комната требует косметического ремонта, полы деревянные окрашенные, стены подготовлены под покраску, окна заменены на пластиковые, полностью заменена электропроводка, установлены новые трубы отопления и радиаторы, есть встроенный шкаф для хранения. Рядом развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта, детские сады, школы, сетевые магазины, стоматология, парк и рынок через одну остановку. Во дворе детская площадка и парковочная зона Чистый подъезд, дом после кап.ремонта, отличные соседи. 1 взрослый собственник БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ Подходит под покупку с ипотекой и материнским капиталом Объект №1-304533

👁 14 с 12.10.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 07 21](#)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м



