

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул. генерала Шумилова, д.33

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. генерала Шумилова, д.33

3 100 000 Р

75 426Р за м²

41.10 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная в на 4 этаже пятиэтажного дома. Объект находится в тихом и уютном районе Кировского района, в шаговой доступности от улиц Писемского, Тополевая и Воронкова. Транспортная доступность: - Остановка общественного транспорта "9-я гимназия" в непосредственной близости. Площади: - Общая площадь: 41.1 м² - Жилая площадь: 28.4 м² - Кухня: 6.1 м² Особенности квартиры: - Просторный балкон с остеклением. - Совмещенный санузел с полотенцесушителем. - Пластиковые окна. - Напольное покрытие — линолеум. - Межкомнатные двери современного дизайна. - Натяжные потолки с точечным освещением. - Полная замена инженерных систем: - Новые радиаторы отопления и трубы. - Современная медная электропроводка. - Водяная разводка из полипропилена. - Заменены канализационный и водяной стояки. - Новая газовая колонка. - Установлен счетчик электроэнергии. - Вместительная кладовая для хранения. Дополнительные преимущества: - В подарок новому владельцу остается кухонный гарнитур. Инфраструктура: - Благоустроенный двор с детской площадкой и парковочной зоной. - В шаговой доступности: - Гимназия, детские сады. - Аптеки, поликлиники (детская и взрослая), стоматология. - Остановки ...

👁 7 с 11.12.2020, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 25 12](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.40 кв. м
Площадь кухни	6.10 кв. м	Высота потолков	2.55 м

