

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул. Тимирязева, д.37

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Тимирязева, д.37

4 700 000 Р

102 397Р за м²

45.90 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира, расположенная в ЖК Комарово, рядом с улицами: академика Комарова, Владимирская, Янки Купалы, Ивановского, Казахская Советского района. Оперативный выход на сделку! Достойное предложение в данном микрорайоне, с учетом планировки, состояния, годом постройки дома. Квартира действительно в отличном состоянии (новая): обои, линолеум, натяжной потолок, современные межкомнатные двери. Просторная застекленная лоджия отделана, проведен свет Общая площадь- 45.9 кв.м. -комната 13,7 кв.м. -комната 10,3 кв.м. -кухня 9,2 кв.м. Лоджия:8,5 кв.м. При продаже оставляют кухонный гарнитур и сплит систему Квартира продается в связи с переездом В новом дворе: детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности: два детских сада, остановка общественного транспорта, сетевые магазины. В данном жилищном комплексе строится самая современная школа в городе! Здание построят в рамках регионального проекта "Современная школа" национального проекта "Образование". Помимо 51 класса, в школе будет 2 бассейна, большой спортивный блок, масса мастерских и лабораторий В 2024 году школа распахнет свои двери для учеников Объект №1-154513

👁 1 с 13.11.2020, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 71 76](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	9.20 кв. м	Высота потолков	2.70 м



