

Купить квартиру за 8 690 000 рублей на ул. Николая Отрады, д.10а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Николая Отрады, д.10а

8 690 000 Р

92 251Р за м²

94.20 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

10.30 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме расположена в Тракторозаводском районе по улице Николая Отрады д.10а. Отличная локация и развитая инфраструктура! Рядом проходят улицы Менжинского, Мясникова, набережная Волжской флотилии. Общая площадь квартиры составляет 94,2 кв.м. Квартира находится на 2 этаже 10-этажного дома. Квартира в отличном жилом состоянии: во всех комнатах пластиковые окна, стены выровнены, электропроводка поменяна, натяжные потолки. Установлены современные межкомнатные двери. На полу в комнатах - ламинат, на кухне - плитка (теплый пол). Санузел выложен современной испанской кафельной плиткой "Орхидея", поменяны трубы, новая сантехника, счетчики на воду. Установлен водонагреватель. В квартире имеются удобные и вместительные места для хранения: кладовая на кухне, кладовая на лоджии, две просторные и функциональные гардеробные в комнате. Квартира теплая и светлая. Чистый подъезд и доброжелательные соседи создают комфортные условия для проживания. Благоустроенный двор с современной детской площадкой и парковочной зоной. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, сетевые магазины, парк, аптеки, банки и салоны красоты. Остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы, что делает перемещение по городу ...

👁 1 с 25.09.2020, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 96 84

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	10.30 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



