

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул. им. Валентины Терешковой, д.17

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Валентины Терешковой, д.17

3 500 000 Р

79 365Р за м²

44.10 м²

Общая

21.90 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира, расположенная в тихом месте Советского района. (Максимка, Военный городок) Рядом улицы: Волгоградская, Голубятникова, Слепцова. Общая площадь- 44.1 кв.м. -комната 21.9кв.м. -кухня 10.4 кв.м. Квартира в хорошем состоянии:деревянные окна, на полу паркет. Остается кухонный гарнитур и мебель по желанию. Во дворе: детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школа, детские сады, центральная остановка общественного транспорта, магазины. 1 взрослый собственник! К сделке готовы. Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект №1-248924

👁 11 с 05.06.2020, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 23 06](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	21.90 кв. м
Площадь кухни	10.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м



II. Экспликация площади квартиры

Этаж, литеры	№ по плану здания, комната, кухня, корид., и пр.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня, и т.п.	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь из нее			Лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)	Высота помещений по вх. измеру
				коридоры	жилая	поср.бная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	коридор	5.2	5.2		5.2		2.55
1	2	ванная	3.5	3.5		3.5		
	3	туалет	1.1	1.1		1.1		
	4	кухня	10.4	10.4		10.4		
	5	жилая	21.9	21.9	21.9			
	6	шкаф	0.8	0.8		0.8		
		балкон	1.2				1.2	
		Итого:	44.1	42.9	21.9	21.0	1.2	