

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул. Жолудева, д.30

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Жолудева, д.30

4 300 000 Р

73 504Р за м²

58.50 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная трехкомнатная квартира, расположенная в Тракторозаводском районе. В шаговой доступности улицы ул. Мещерякова, Дзержинского, в тихом месте, вдали от дорог. Общая площадь-58.5 кв.м. Зал-17.6 кв.м. Комната-12.3 кв.м. Комната-10.1 кв.м. Кухня-6 кв.м. Застекленный балкон. Квартира интересной планировки, (окна выходят на разные стороны) не угловая. Квартира просторная, в хорошем состоянии. Сделан косметический ремонт! Установлены пластиковые окна, на полу линолеум, современные межкомнатные и входная двери, в спальнях натяжные потолки. Трубы заменены, полностью заменена электропроводка. Имеется вместительная кладовая. Комнаты все отдельные, перепланировка узаконена. Бонус для покупателя: остается сплит-система. Во дворе: детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности: школа №17, детский сад №254 и №238. различные продуктовые магазины, рынок ТЗР. Вблизи остановка общественного транспорта "роддом №1", так же проходят маршрутки "10с", "7к", "36". Объект №1-81744

👁 45 с 11.09.2019, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 74 95

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



