

Купить квартиру за 4 570 000 рублей на ул. Санаторная, д.14

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Санаторная, д.14

4 570 000 Р

75 164Р за м²



60.80 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

10.80 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Срочная ПРОДАЖА!!! Двухкомнатная квартира в ЖК "Колизей" Расположение: - 6-й этаж 10-этажного кирпичного дома. - Географический центр Волгограда, всего 15 минут до центра. Инфраструктура рядом: - Волгоградский Государственный Университет. - Медицинские учреждения: Кардиоцентр, Перинатальный центр, Санаторий "Волгоград", Энергоколледж, детский сад, школа. ТРЦ, фитнес-клуб, борцовский клуб, бассейн. - Природа: живописный пруд, балка с родниками. - Транспорт и магазины в шаговой доступности. Характеристики квартиры: - Общая площадь: 60,8 м². - Жилая площадь: 34,6 м². - Кухня: 10,8 м². - Высота потолков: 2,7 м. - Незастеклённая лоджия. - Раздельный санузел. - Окна выходят на разные стороны дома. Состояние: - "Серый ключ" (черновая отделка), разведённая проводка. - Новая входная дверь, сантехника. - Юридически чистая: один собственник, без долгов. Преимущества: - Просторная, светлая и тёплая квартира. - Доброжелательные соседи, тихий двор. - Удобная парковка рядом. Готовы к сделке! Рассматриваем все предложения. Просмотр в удобное время по договорённости! Объект №1-216659

👁 87 с 29.05.2019, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 27 06](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	34.60 кв. м
Площадь кухни	10.80 кв. м	Высота потолков	2.75 м

