

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул. им. К. Симонова, д.34

Волгоградская область, Волгоград, ул. им. К. Симонова, д.34

7 400 000 Р

98 404Р за м<sup>2</sup>

75.20 м<sup>2</sup>

Общая

23.60 м<sup>2</sup>

Жилая

30.20 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

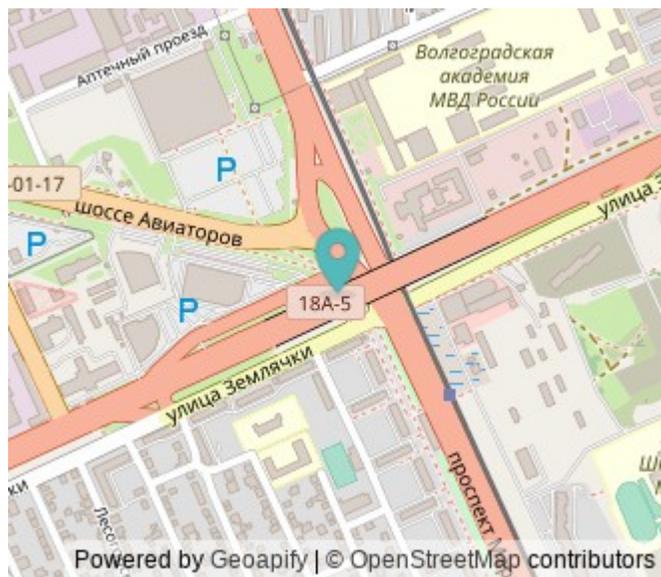
Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Дзержинском районе, микрорайон "Семь ветров", по Симонова 34, в шаговой доступности улицы Космонавтов, 8-й Воздушной Армии, б-р 30-летия Победы, Морозова, Землячки. Дом панельный 2000 года постройки. В квартире сделана перепланировка, которая узаконена. Общая площадь- 75,2 кв.м. Жилая площадь — 23,6 кв.м. Кухня-гостиная — 30,2 кв.м. Плюс , площадь двух застекленных лоджий! За счет увеличения площади коридора, получилась большая гардеробная, где размещаются шкафы для хранения вещей. Есть также кладовая, в которой установлена стиральная машина. Квартира расположена на прекрасном третьем этаже, не угловая, разносторонняя, светлая. В комнатах новая электропроводка, идеально выровнены стены, потолки, на полу ламинат, установлены пластиковые окна. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, сплит-система, корпусная мебель в детской комнате. Во дворе дома современная детская площадка и всегда ухоженная прилегающая территория, есть места для парковки автомобиля. Управление домом ТСЖ. Отличное месторасположение дома - центр "Семи ветров", рядом остановки общественного транспорта, все сетевые магазины, ТЦ "Парк Хаус". ТЦ "Цитрус", ТЦ "Мармелад", строительный гипермаркет OBI, поликлиника, лицей ...

👁 10 с 15.05.2019, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 52 78



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	23.60 кв. м
Площадь кухни	30.20 кв. м	Высота потолков	2.75 м

