

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул. 64-й Армии, д.121

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 64-й Армии, д.121

3 800 000 Р

87 963Р за м²



43.20 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Объект отличается продуманной планировкой и выгодным расположением. Ключевые особенности: * Удачное расположение: Дом находится в районе, рядом с улицами Одоевского, Быстрова, Закавказская, Турбинная, Марсеевой, Минина. При этом обеспечена отличная транспортная доступность — в шаговой доступности остановка «Руднева». * Комфортная планировка: Квартира просторная, светлая и теплая, не угловая. Окна выходят на разные стороны дома. Высота потолков составляет 2,6 м. * Отличное состояние: Проведен качественный современный ремонт. Установлены новые пластиковые окна и входная дверь, совмещенный санузел — в отличном состоянии. Имеется сплит-система. Планировочные решения: * Общая площадь: 43,2 м² * Жилая площадь: 28,0 м² * Гостиная: 17,9 м² * Спальня: 11,8 м² * Кухня: 6,0 м² Инфраструктура: В непосредственной шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта. Рядом с домом организована удобная парковка. Финансовые и юридические преимущества: * Юридически полностью подготовлена к сделке. * Подходит для приобретения с использованием ипотеки, материнского капитала и различных жилищных сертификатов. * Отсутствуют ...

👁 25 с 01.05.2019, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 27 06

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

