Купить квартиру за 5 199 000 рублей на ул. Автомагистральная, д.1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Автомагистральная, д.1

5 199 000 Р

80 855Р за м^2

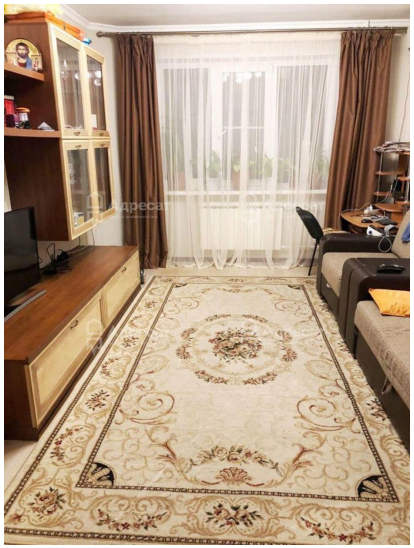
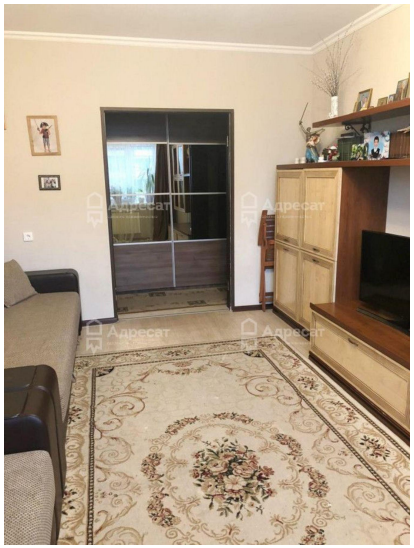
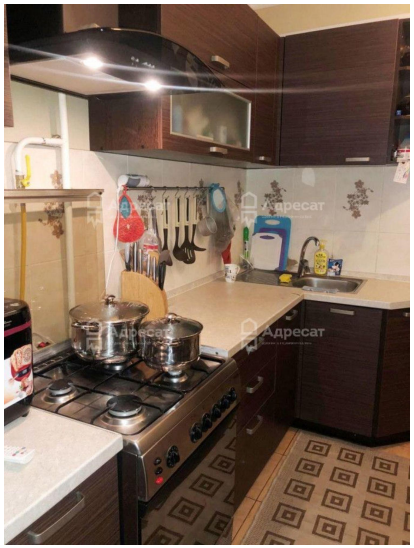
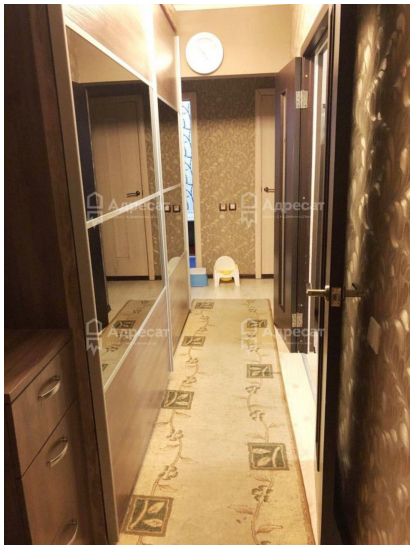
64.30 м^2	40.30 м^2	7.80 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 3-х комнатная квартира улучшенной планировки в Краснооктябрьском районе, рядом проходят улицы Менделеева, Щорса, Филатова. Дом панельный 2000 года постройки. Общая площадь - 64,3 кв.м. Жилая - 40,3 кв.м. Кухня - 7,8 кв.м. Плюс площадь двух просторных застекленных лоджий. Квартира разносторонняя, в отличном состоянии: выровнены стены , заменена электропроводка, сантехнические трубы, радиаторы отопления. Установлены пластиковые окна, современные межкомнатные и входная двери. Есть вместительная кладовая , а также просторный тамбур на две квартиры.Установлены приборы учета на воду, электричество. Благоустроенный двор, чистый подъезд, хорошие соседи. Бонус для покупателя: остаются 3 сплит-системы, шкаф-купе в коридоре, кухонный гарнитур "Мария", стенка в зале, остальное по договоренности. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины. Один собственник, чистая продажа. Реальному покупателю торг. Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект №1-157378

29 с 26.03.2019, обновлен 05.07.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (917) 338 52 78

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.30 кв. м
Площадь кухни	7.80 кв. м	Высота потолков	2.75 м