



Купить квартиру за 8 150 000 рублей на ул. Санаторная, д.2а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Санаторная, д.2а

8 150 000 Р
169 439Р за м²



48.10 м ²	30.00 м ²	8.50 м ²	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Квартира улучшенной планировки, расположенная на втором этаже трехэтажного кирпичного дома в ЖК "Санаторный", предлагает комфортное и уютное пространство для жизни. Общие характеристики: - Общая площадь: 48,1 м² - Жилая площадь: 30 м² - Кухня: 8,5 м² - Высота потолков: 2,70 м Состояние и отделка: Квартира находится в отличном состоянии. Установлена надежная входная дверь и качественные межкомнатные двери. В помещении выполнены пластиковые окна, смонтированы новые радиаторы отопления, обновлены коммуникации и сантехника. Матовый натяжной потолок гармонично дополняет интерьер по всему периметру квартиры. Санузел отделан плиткой, а на полу выполнена бетонная стяжка с системой теплых полов. Дополнительные преимущества: - Установлены приборы учета на холодное и горячее водоснабжение, электроэнергию и газ. Инфраструктура: Объект недвижимости расположен в шаговой доступности от школы, детского сада, магазинов, остановки общественного транспорта, Торгового центра "Акварель" и гипермаркета "Лента". Рядом проходят улицы 64 Армии, Пожарского и Санаторная, что обеспечивает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Объект №1-191136

32 с 29.01.2019, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 72](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	8.50 кв. м	Высота потолков	2.75 м

