

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект им. В.И. Ленина, д.141

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, проспект им. В.И. Ленина, д.141

6 500 000 Р

81 047Р за м<sup>2</sup>



80.20 м<sup>2</sup>

Общая

52.90 м<sup>2</sup>

Жилая

8.10 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продам эксклюзивную 4 -комнатную квартиру, расположенную в самом сердце Краснооктябрьского района. Общая площадь 80,2кв.м. зал 14,4кв.м. комната 12,8кв.м., комната 13,3кв м. комната 12,4кв.м. кухня 8,1 кв.м. Большая лоджия выходящая на проспект В.И.Ленина. Раздельный санузел. Квартира в хорошем состоянии, окна выходят на разные стороны. Квартира чистая и уютная: окна столярка и пвх, на полу линолеум . Установлены счетчики на электричество и г/х воду,новая сантехника. В квартире 2 входа и выхода, подойдет для коммерческих целей! Во дворе -детская и спортивная площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины ,фитнес клуб и парк Гагарина.Квартира подойдет как для жилья так и для коммерческой недвижимости. Квартира более 3 лет , подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков города Волгограда. Объект №1-157401

👁 142 с 27.06.2018, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 74 95

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	52.90 кв. м
Площадь кухни	8.10 кв. м	Высота потолков	3.00 м

