

Купить квартиру за 5 499 000 рублей на Пугачёвская улица, 6

Волгоградская область, Волгоград, Пугачёвская улица, 6

5 499 000 ₽

109 980 ₽ за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира в Ворошиловском районе, на улице Пугачевская. Квартира расположена в тихом, ухоженном месте с развитой инфраструктурой, недалеко от основных транспортных артерий. Район отличается удобной планировкой и близостью к набережной Волги. Общая площадь квартиры - 49,8 кв.м., Жилая - 32 кв.м., Кухня - 5,7 кв.м. (две изолированные комнаты) что гарантирует комфорт и приватность для всех жильцов. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, санузел раздельный. Состояние объекта хорошее: в помещениях ровные стены, потолки, постелен линолеум. Окна выходят во двор и на ул.Пугачёвская. Жилье идеально подходит для комфортного проживания семьи. В шаговой доступности от дома находятся остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, поликлиники, детские сады и школы, включая гимназию №5. Рядом расположены места для отдыха: Царицынский парк, сквер Александры Пахмутовой, набережная Волги и музей «Россия — моя история». Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки. Квартира готова к заселению и представляет отличную возможность как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции. Возможна покупка с использованием ипотеки, материнского капитала и жилищных сертификатов. Собственник готов к сделке. Звоните, чтобы организовать просмотр ...

 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Елена Анатольевна](#)

Телефон: [+79696513564](tel:+79696513564)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

