

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на пр-кт им. В.И. Ленина, 103

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 103

6 700 000 Р

90 541Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в сталинке для большой семьи. Всё остаётся! Идеальная локация. Дорогие родители! Вы ищете не просто квартиру, а уютный, просторный и надёжный дом для своей семьи? Ваши поиски завершены! Перед вами — тёплая, светлая «трёшка» в желанной сталинке на 3-м этаже. Это не типовые клетушки, а настоящее семейное гнездо с душой, историей и огромными возможностями. Почему эта квартира — ваша мечта? Для жизни и радости: Огромная гостиная 22 м<sup>2</sup> — сердце дома. Здесь поместится и большая праздничная трапеза, и игры с детьми, и уютные семейные кино вечера. Простора хватит всем! Две РАЗДЕЛЬНЫЕ спальни — у родителей свой уголок, у каждого ребёнка — личное пространство. Никаких споров за территорию. Полная готовность к переезду! Вы заезжаете с чемоданами — и сразу живёте. Всё остаётся: свежий ремонт, вся мебель, бытовая техника (стиральная машина, холодильник, две сплит-системы). Ни копейки дополнительных затрат. Локация мечты для семьи (всё под рукой): Дети под присмотром: сады и школы — в нескольких минутах ходьбы. Парк вдоль дома — для прогулок, спорта и свежего воздуха всегда рядом. Вся инфраструктура у порога: уютная «Булочная» в доме, «Вкусно — и точка», «Семейный Магнит». Театр для культурного отдыха. Идеальная транспортная доступность: остановка «Царицынская ...

👁 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Ольга Чеботарева](#)

Телефон: [+79199804066](tel:+79199804066)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

