

Купить квартиру за 3 070 000 рублей на пр-кт им. Героев Сталинграда, 30

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. Героев Сталинграда, 30

3 070 000 ₽

95 938 ₽ за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.70 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

1-к квартира по адресу: им. Героев Сталинграда пр-кт, д. 30 в Красноармейском районе; Хрущевская планировка: общая 32.80 / жилая 18.70 / кухня 5.80 Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Поменяны радиаторы отопления на алюминиевые. В подъезде поменяны окна на пластиковые. Приятная атмосфера двора: рядом детская площадка, благоустроенная зелёная территория и доброжелательные соседи. Высокая транспортная доступность: удобное расположение позволяет быстро добраться в любой район города, как личным транспортом, так и общественным транспортом. Развитая инфраструктура: неподалёку находятся школы, детсады, разнообразные торговые точки, кулинарии, продовольственные магазины. рынок, банки, почта. При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка, обеденный стол, холодильник, мебель в квартире, сплит система Квартира не угловая, окна выходят на проспект Героев Сталинграда Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Юбилейный, рядом проходят улицы Фадеева, 50 лет Октября, Удмуртская Объект 903909

 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898127565](tel:+79898127565)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

