

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул им. Гейне, 3а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Гейне, 3а

4 700 000 Р

92 157Р за м²



51.00 м²

Общая

32.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1924310. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Волгограде, расположенная по адресу: микрорайон Жилгородок, улица Гейне, 3А. Общая площадь квартиры составляет 51,8 квадратных метров, из которых 32,4 квадратных метра — жилая площадь, комнаты — 14+18,4 квадратных метров, а 8,5 квадратных метров — кухня. Квартира находится на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Благодаря качественным материалам (кирпичные стены и железобетонные перекрытия) дом отличается хорошей звуко- и теплоизоляцией. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и постепенно адаптировать пространство под свои предпочтения. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уединение, а окна, выходящие на улицу, наполняют пространство естественным светом. Расположение квартиры в одном из самых спокойных и зелёных районов Волгограда делает её особенно привлекательной. Развитая инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки и медицинские учреждения. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186201439](tel:+79186201439)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.40 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



